S-zr-250/11

Про продовження громадянину Никитинському Дмитру Валерійовичу строку оренди земельної ділянки для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 25/2 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення громадянина Никитинського Дмитра Валерійовича, дозвільну справу від 28.07.2023 № 23040-000629457-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити громадянину Никитинському Дмитру Валерійовичу на 10 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:01:020:0008) площею 33360 кв.м (розмір ідеальної частки земельної ділянки складає 5/1000, що становить 162 кв.м), яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 14.03.2014 № 10119, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлових приміщень магазину по просп. Центральному, 25/2, право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності ЯЯЯ № 251505, виданого 13.05.2005 виконавчим комітетом Миколаївської міської ради, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 18.08.2023 № 28637/12.01-47/23-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір про зміни до договору оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ