

**Миколаївська міська рада**

**постійна комісія**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Порядок денний**

**засідання постійної комісії міської ради з питань**

**містобудування, архітектури і будівництва,**

**регулювання земельних відносин та екології**

**23.09.2019 13.00 каб. № 355**

**Запрошені:**

**Андрієнко Ю.Г. -** заступник міського голови;

**Цимбал А.А.** – директор департаменту архітектури і містобудування Миколаївської міської ради – головний архітектор м. Миколаєва;

**Бондаренко С.І.. -** начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради;

Представники юридичного департаменту Миколаївської міської ради;

Депутати міської ради, представники преси, телебачення.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Організаційні питання.

2. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб, які надані управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради та управлінням містобудування та архітектури Миколаївської міської ради до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки.

Доповідач:Цимбал А.А. – директор департаменту архітектури і містобудування Миколаївської міської ради– головний архітектор м. Миколаєва;

Бондаренко С.І. - начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради**.**

3.Розгляд звернень депутатів міської та керівників фракцій до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки.

4.Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки.

5. Розгляд звернень відділів, управлінь виконкому, адміністрацій районів та інших установ міста щодо оформлення правових документів на земельні ділянки та інше.

**ПИТАННЯ ДО РОЗГЛЯДУ:**

**Розділ 2**

**2. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб, які надані управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради та управлінням містобудування та архітектури Миколаївської міської ради до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки (перенесені та нові питання додаються)**.

**2.1.** Лист **управління апарату Миколаївської міської ради** (вх.№ 2283 від 10.09.10; вих № 982 від 10.09.19) щодо повторного розгляду проєктів рішень міської ради які на черговій 54-ій сесії Миколаївської міської ради VII скликання за пропозицією депутата Миколаївської міської ради VII скликання Янкова В.С. були вилучені з порядку денного сесії з метою направлення їх до повторного розгляду постійною комісією:

|  |  |
| --- | --- |
| (s-zr-512/43) [Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання для тимчасово розміщеної споруди в Інгульському районі  м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2019/S-zr-512-43.doc)  Доповідач: Бондаренко С.І., начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради  **Вилучено з порядку денного 51-ої чергової сесії ММР, яке відбулося 13.06.2019** | ФОП Матвєєвій О.П.  Адреса ділянки:  поблизу багатоповерхового житлового будинку №120 по вул. Космонавтів  Площа: 33 кв.м. |
| (s-zr-512/44) [Про продовження строку користування земельною ділянкою суб’єкту господарювання для тимчасово розміщеної споруди в Інгульському районі  м. Миколаєва](https://mkrada.gov.ua/files/APRAD/2019/S-zr-512-44.doc)  Доповідач: Бондаренко С.І., начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради  **Вилучено з порядку денного 51-ої чергової сесії ММР, яке відбулося 13.06.2019** | ФОП Матвєєвій О. П.  Адреса ділянки:  вул. Космонавтів поблизу багатоповерхового житлового будинку №130  Площа:33 кв.м. |

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**2.2. Розгляд питання перенесено 23.07.2018 (протокол №91)**

**Розгляд питання перенесено 10.09.2018 (протокол №93), вивчає депутат ММР Крісенко О.В.**

**Розгляд питання перенесено 24.09.2018 (протокол №94)**

**Питання не розглядалося 01.10.2018 (протокол №95)**

**Розгляд питання перенесено 19.11.2018 (протокол №97)**

**Розгляд питання перенесено 03.12.2018 (протокол №98)**

**Розгляд питання перенесено 17.12.2018 (протокол №100)**

**Розгляд питання перенесено 14.01.2019 (протокол №101)**

**Розгляд питання перенесено 28.01.2019 (протокол №103)**

**Розгляд питання перенесено 25.03.2019 (протокол № 104)**

**Питання не розглядалось 27.05.2019 (протокол № 108)**

**Питання не розглядалось 24.06.2019 (протокол № 110)**

Надати ТОВ «ІНВЕСТ ЕСТЕЙТ» дозвіл для виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та згоду на відновлення меж земельної ділянки площею 1912 кв.м, за рахунок земельної ділянки відведеної рішенням міської ради від 04.07.2007 № 13/69 з метою передачі земельної ділянки в оренду із співвласниками майна (розмір ідеальної частки від земельної ділянки площею 1912 кв.м визначити під час виготовлення документації із землеустрою) для обслуговування нежитлових приміщень по вул. Пушкінській, 31 та вул.Пушкінській, 31/4 в межах земельної ділянки по вул. Пушкінській, 31, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 01.03.2018 №№17-192, 17-734.

**(забудована земельна ділянка)**

**Пропозиція УЗР:** винести на розгляд сесії

РЕКОМЕНДОВАНО 06.05.19 протокол №106: Направити до управління земельних ресурсів ММР та юридичного департаменту ММР для вивчення та надання інформації.

28.05.19 вх.№ 1385 юридичний департамент ММР повідомляє, про можливість оформлення за ТОВ «ІНВЕСТ ЕСТЕЙТ» строкового платного права користування на зазначену вище земельну ділянку, у порядку передбаченому земельним законодавством України.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**Розділ 3**

**3. Розгляд звернень депутатів міської ради та керівників фракцій до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки.**

3.1. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

За ініціативою депутата ММР **Таранової С.В.** розглянули питання щодо відсутності плану-схеми зупиночного комплексу який розташований по вул. 3 Слобідська (пр. Центральний, 171-д).

РЕКОМЕНДОВАНО 14.01.19 протокол №101: Управлінню містобудуванню ММР та управлінню земельних ресурсів ММР підготувати надати на розгляд постійної комісії план-схему зупиночного комплексу який розташований по вул. 3 Слобідська (пр.Центральний, 171-д) та інформацію щодо поділу земельної ділянки та її співорендарів.

**12.03.19 вх.№402 управлінням земельних ресурсів ММР** надано копію кадастрового плану щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі ЗК по пр.Центральному,148-а/77.

**13.02.19 вх. №418 управлінням містобудування та архітектури ММР** надано копії договорів оренди землі.

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.19 протокол №108: Управлінню земельних ресурсів ММР надати інформацію депутату ММР Тарановій С.В. , проте, рекомендація на голосування не ставилась.

**19.06.19 вх.№1604 управлінням земельних ресурсів ММР** надали план земельної ділянки під зупиночним комплексом який розташований по просп. Центральному, 171-Д.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

3.2. Депутат ММР **Суслова Т.М.** ініціювала розгляд питання щодо невиконання управлінням екології департаменту ЖКГ ММР наданої на засіданні постійної комісії рекомендації:

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.2019 протокол №108: **управлінню екології департаменту ЖКГ ММР** розробити проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради № 27/16 від 04.04.13 «Про затвердження переліку об’єктів зеленого господарства, віднесених до територій рекреаційного призначення в м. Миколаєві (ВН. ДОП. №42/8 ВІД 24.07.14) (ВН. ДОП. №28/17 ВІД 16.05.13)» з метою оновлення та доповнення переліку об’єктів зеленого господарства, віднесених до територій рекреаційного призначення в м. Миколаєві, та накладання мораторію на зміну цільового призначення земель рекреаційного призначення.

Розроблений проект рішення винести на розгляд та затвердження постійної комісії з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології у **термін до 10.06.2019.**

**РЕКОМЕНДОВАНО 01.07.19 протокол №110:** на чергове засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології запросити директора департаменту ЖКГ ММР для надання роз’яснень щодо не винесення на розгляд постійної комісії розробленого вище зазначеного проекту рішення міської ради.

**Примітка: рекомендація на голосування не ставилась.**

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**Розділ 4**

**4. Розгляд звернень юридичних та фізичних осіб до постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології щодо оформлення правових документів на земельні ділянки**.

4.1.**Від 17.12.2018 протокол №100 розгляд питання перенесено.**

**Від 14.01.19 протокол № 101 розгляд питання перенесено.**

**Від 28.02.19 протокол №103 питання не розглядалось.**

**Від 25.03.19 протокол №104 питання не розглядалось.**

**Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 рекомендація не прийнята за результатами голосування.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Звернення **гр. Оруджева С.Ф.** (вх. №7812 від 10.12.2018) та (вх.№ 1528 від 10.06.19) з проханням повторно розглянути та погодити проект рішення Про продовження гр. Оруджеву С.Ф. на 2 роки оренду земельної ділянки площею 510 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:041:0041), яка надана рішенням міської ради від 23.12.2011 №12/49, зарахувавши її до земель громадської забудови, для завершення реконструкції будівлі під магазин «Дитяче харчування» по вул. Будівельників, 18/7, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури ММР від 20.12.2017 №17-4504.

Лист **Ради Національних Товариств** (вх. №7913 від 17.12.2018) з проханням розглянути звернення гр. Оруджева С.Ф. щодо продовження оренди земельної ділянки по вул . Будівельників, 18/7.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.2. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Листголови Миколаївської обласної організації профспілки працівників будівництва **Бєлєнкіної Т.В.** та голови асоціації будівельників Миколаївщини **Бєседіна М.С.** від 21.03.2019 №9 за вх. №3882/02.02.01-15/14/19 від  22.03.2019р. щодо інформування про знищення будівельної галузі м. Миколаєва та проханням з’ясувати причини, що стримують і заважають розвитку будівельного комплексу міста Миколаєва.

*Примітка: питання внесене до порядку денного згідно листа управління апарату Миколаївської міської ради від 08.04.2019 №861.*

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.19 протокол №108: на чергове засідання постійної комісії запросити заявника.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.3. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Звернення **ФОП Сливинської А.О.** (від 25.01.19 вх.№253) щодо повторного розгляду питання продовження договору оренди землі на 5 років (кадастровий номер - 4810136600:07:022:0004) загальною площею 104 кв.м для обслуговування зупиночного комплексу з торговельним павільйоном по вул. Самойловича ріг просп. Богоявленоського.

Заявник зазначає, що на умовах оренди користується земельною ділянкою з 2010 року та сумлінно сплачує орендну плату за землю, зупиночний комплекс з торговельним павільйоном знаходиться в гарному стані.

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.19 протокол №108: на чергове засідання постійної комісії запросити заявника.

Управлінню містобудування та архітектури ММР надати роз’яснення та фотозображення по вище зазначеному об’єкту.

Лист **Сливинської А.О.** (вх.№ 1584 від 14.06.19) в якому вона гарантує, після продовження терміну оренди земельної ділянки загальною площею 104 кв.м., для обслуговування зупиночного комплексу з торговельним павільйоном по вул. Самойловича ріг пр. Богоявленського протягом трьох місяців привести до відповідності з прийнятим архетипом міста Миколаєва.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.4. **Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Звернення мешканців ОСББ «Малая Морская 9А» (вх.№ 1061 від 26.04.19) щодо розміщення поблизу будинка будівельного майданчика, який чинить перешкоди для пересування мешканців міста.

20.05.19 вх.№ 1233 управління ДАБК ММР повідомляють, що управлінням ДАБІ в Миколаївській області було передано реєстраційну справу дозволу на виконання будівельних робіт від 13.03.2009 № 00118-09 на об’єкт: «Будівництво медичного центру» за адресою: м.Миколаїв, вул. Мала Морська,7.

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.19 протокол №108: управлінню земельних ресурсів ММР на чергове засідання постійної комісії надати інформацію щодо правового статусу вище зазначеної земельної ділянки.

**Управління містобудування та архітектури ММР** (вх.№ 1430 від 30.05.19) повідомляють про те, що містобудівних умов та обмежень на проектування об’єкту будівництва за адресою: вул. Мала Морська, 7 не надавалось.

**Управління земельних ресурсів ММР** (вх.№ 1434 від 31.05.19) повідомляють, що рішенням Миколаївської міської ради від 27.12.2004 № 28/23 ТОВ «Медичний центр «ВХСТ» надано в оренду земельну ділянку площею 1941 кв.м для проектування та будівництва медичного центру замість існуючої будівлі по вул. Малій Морській, 7. У 2005 році договір оренди подовжено до 2017р.

У 2012 році до міської ради було звернення щодо подовження даного договору оренди.

На сьогоднішній день, сплата за договором оренди здійснюється й надалі.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.5. **Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист (від 11.05.19 вх.№ 6162/02.02.01-06/14/19) щодо припинення процедури передачі в постійне користування земельної ділянки **ОСББ «77»** за адресою: просп. Центральний, 77 в м. Миколаєві, у зв’язку наявністю спору щодо порядку користування земельною ділянкою між співвласниками.

*На даний час дане питання знаходиться на розгляді суду.*

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.6. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист директора **ТОВ «Торговий дом «Лорд»** (від 14.06.19 вх.№ 1586) з проханням включити в порядок денний та повернути на розгляд сесії міської ради, питання, щодо надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою на відведення земельної ділянки, для розміщення та подальшого обслуговування об’єкта транспортної інфраструктури – логістичного центру, по вул. Айвазовського, поблизу №19/1 (файл s-zr-712).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.7. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **Антоняна А.С.** (вх.№ 1585 від 14.06.19) в якому він гарантує, після продовження терміну оренди земельної ділянки загальною площею 176 кв.м., для обслуговування торговельного павільйону та літнього майданчику поблизу ж/б №3-д по вул. О. Ольжича протягом трьох місяців привести до відповідності з прийнятим архетипом міста Миколаєва.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.8. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Заява директора **ТОВ «Хедо Бардо»** (вх.№ 1407 від 29.05.2019) з проханням повторно розглянути питання щодо продовження договору оренди земельної ділянки площею 216 кв.м для обслуговування комплексу торгових павільйонів з літнім майданчиком поблизу будинку по вул. Космонавтів,142.

На засіданні постійної комісії з питань містобудування архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології 06.05.2019 протокол № 106 та 108 від 27.05.2019 було рекомендовано **направити до управління містобудування та архітектури ММР для відмови.**

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.9. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Заява **Соловйова А.В.** інваліда 1-ої групи(вх.№ 1529 від 10.06.19) щодо розгляду питання зміни статусу земельної ділянки поряд з адресою В.Кореніха, вул. Геологів, 42, та надати її в оренду заявнику, зараз ця земельна ділянка вважається парковою зоною, але вона засмічена будівельним сміттям.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.10. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **ТОВ «СЛ Плюс»** (вх.№ 1521 від 10.06.19) яким зобов’язуються протягом трьох місяців після продовження строку оренди земельної ділянки, яка належить ТОВ «СЛ Плюс», відповідно до договору №207 від 06.02.2013 «Про встановлення особистого строкового сервітуту», привести зовнішній вигляд тимчасових споруд до затверджених єдиних архітектурних типів.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.11. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Звернення **гр. Веричевої К.С.** (вх. №1304 від 21.05.2019) з проханням відмовити «Молодіжному фонду «Факел» у користуванні земельною ділянкою по вул. Генерала Карпенка, 51б, та повернути її у користування комунального господарства міста Миколаєва.

РЕКОМЕНДОВАНО 01.10.18 протокол №95: Заступнику міського голови Андрієнко Ю.Г. створити робочу групу по перевірці законності діяльності ринку «Факел». До складу якої включити представників структурних підрозділів: управління земельних ресурсів ММР, управління містобудування та архітектури ММР, управління державного архітектурно-будівельного контролю ММР, ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області, представників депутатського корпусу ММР Єнтіна В.О., Карцева В.М., Крісенко О.В. та інших (за бажанням).

РЕКОМЕНДОВАНО 27.05.2019 протокол №108: управлінню ДАБК ММР на чергове засідання постійної комісії надати інформацію по вище зазначеній земельній ділянці у межах повноважень.

Управлінню земельних ресурсів ММР та управлінням містобудування та архітектури ММР розглянути всі матеріали надані заявником та на підставі чого підготувати проект рішення міської ради про відмову у продовженні користування «Молодіжному фонду «Факел» земельною ділянкою по вул. Генерала Карпенка, 51б.

**07.06.2019 вх.№ 1515 управлінню ДАБК ММР** повідомляють, щона підставі акту перевірки від 07.12.2018 № 134/2018, Управлінням 10.12.2018 прийнято постанову про накладення на ГО «Факел» штрафних санкцій за правопорушення у сфері містобудівної діяльності у сумі 66276,00 грн. за порушення п. 2 ч. 2 ст. 2 Закону України «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності».

Громадська організація «Факел» - фонд сприяння молодим науковцям і обдарованій молоді, звернувся до суду за позовом до Управління державного архітектурно-будівельного контролю Миколаївської міської ради про визнання протиправною та скасування постанови № 10-2152/22.01-20 від і0.12.2018 року про накладення штрафу за правопорушення у сфері містобудівної діяльності.

Але відповідно до рішення Миколаївського окружного адміністративного суду від 22 травня 2019 року у справі № 400/3210/18, в задоволенні позову ГО «Факел» відмовлено.

Рішення суду першої інстанції набирає законної сили після закінчення строку подання апеляційної скарги всіма учасниками справи в порядку, визначеному ст. 255 КАС України.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**4.12.** Лист **ГО «Всеукраїнського центру протидії корупції та сприяння правоохоронним органам «Антикорупційна ініціатива»** (вх.№ 1819 від 16.07.19) щодо надання інформації стосовно порушень допущених посадовими особами під час оформлення правових документів на земельні ділянки за адресами: пл. Заводська, 1/17А, пл.Заводська, 1/17Б, пл. Заводська, 1/17 з метою врахування її при прийняті рішення, щодо погодження документів на викуп вище зазначених земельних ділянок із комунальної власності компанією «Оушен Венчерз ЛТД» або ТОВ «ОУШЕН ВЕНЧЕРЗ» до завершення розслідувань кримінальних проваджень за фактами підробки документів.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.13. Лист голови правління **ОСББ «Градхаус» по вул. Громадянська, 34Б** Баюнова В.О. (вх.№ 1823 від 16.07.19) щодо передання у постійне користування земельної ділянки 18.1 (43м х 91м), 18.2 (43м х 34м) згідно генплану комплексної житлової забудови по вул. Громадянська, 34, м. Миколаєва, ОСББ «Градхаус».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.14. Лист голови правління **ОСББ «Громадянська 34» по вул. Громадянська, 34А** Баюнова В.О. (вх.№ 1822 від 16.07.19) щодо передання у постійне користування земельної ділянки 18.1 (43м х 91м), 18.2 (43м х 50м) згідно генплану комплексної житлової забудови по вул. Громадянська, 34, м. Миколаєва, ОСББ «Громадянська 34».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.15. Листом **ТОВ «Суднобудівний завод «Океан»** (вх.№2146 від 19.08.19) повідомляють щодо вчинення можливих порушень діючого законодавства України у разі прийняття рішення щодо відведення земель водного фонду у Корабельному районі міста Миколаєва ТОВ «Морський спеціалізований порт «Ніка-Тера». Просять ознайомити всїх членів постійної комісіз з зверненням ТОВ «СЗ «Океан» та підготувати висновок, а саме відмовити ТОВ «МСП Ніка-Тера» в отриманні в оренду земельної ділянки із земель водного фонду (погодження проєкту відведення земельної ділянки із земель водного фонду).

Листом за вх.№ 2409 від 13.09.19 (вих.№ 1057/11 від 11.09.19) **управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради** направляє копію листа **прокуратури Миколаївської області** від 05.09.19 №05/2-869вих-19 стосовно питання надання дозволу на розроблення документації із землеустрою ТОВ «МСП «Ніка-Тера» на земельну ділянку площею 260034 кв.м. по вул. Айвозовського, 23.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

4.16. Заяви **Кафтанової Л.Ф. та Кафтанова Л.М.** (вх.№№ 8395/020201-17/14/19 від 03.07.19; КО-866-3/ц від 08.07.19; 10520/020201-20/14/19 від 20.08.19; 10526/020201-20/14/19 від 20.08.19; КО-866-5/ц від 23.08.19 ) щодо направлення рішення та Ухвали суду стосовно земельної ділянки по вул.Шевченко, 72 з метою їх виконання.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**Розділ 5**

**5. Розгляд звернень відділів, управлінь виконкому, адміністрацій районів та інших установ міста щодо оформлення правових документів на земельні ділянки та інше**.

5.1. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

**Управління містобудування та архітектури ММР** (вх.№5755 від 14.06.18) звертається з проханням розглянути проект рішення міської ради «Про внесення змін та доповнень до рішення Миколаївської міської ради від 14.02.2013 №25/20 «Про затвердження Порядку розміщення пересувних тимчасових споруд для впровадження підприємницької діяльності на території м. Миколаєва».

РЕКОМЕНДОВАНО 14.01.19 протокол №101: управлінню містобудування та архітектури ММР на чергове засідання постійної комісії з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології винести на розгляд комісії проект рішення виконавчого комітету Про затвердження архетипів тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

**11.02.19 вх.№ 385 управління містобудування та архітектури ММР** повідомляють, що проект рішення міської ради «Про затвердження архетипів тимчасових споруд» розміщено на сайті міської ради, та надають проекти архетипів ТС, які були розглянути та затверджені на засіданні архітектурно-містобудівної ради.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.2. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист заступника міського голови **Омельчука О.А.** (вх.№933 від 15.04.19) щодо розгляду та погодження проекту рішення міської ради (s-de-012) «Про організацію та проведення конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку «Енергія».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.3. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **першого заступника міського голови Криленко В.І.** (вх.№ 1409 від 06.06.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про затвердження Концепції розвитку річок та маломірного судноплавства у місті Миколаєві на 201902030 роки».

Доповідач: Шуліченко Т.В. – директор департаменту економічного розвитку Миколаївської міської ради.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.4. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління апарату Миколаївської міської ради** (вх.№ 1547 від 12.06.19) щодо звернення директора департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради Коренєва С.М. з приводу пропозиції розглянути кандидатуру Сердцева Вадима Андрійовича на присвоєння звання «Почесний громадянин міста Миколаєва».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.5. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

**Управління земельних ресурсів ММР** (від 09.02.19 вх.№359) на доручення комісії направляє технологічні картки адміністративних послуг, що надаються УЗР ММР.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**5.6. Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

**Управління земельних ресурсів ММР** (вх.№ 1612 від 19.06.19) на виконання рекомендацій постійної комісії щодо надання на розгляд комісії за 3 місяці до закінчення договорів оренди землі конкретизовані переліки орендарів земельних ділянок із зазначенням основних умов договорів, надають переліки договорів оренди землі, по яких строк оренди закінчується у липні 2019 року.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.7. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист управління охорони здоров’я ММР (від 15.02.19 за вх.№ 471) з проханням розглянути проект рішення міської ради «Про затвердження передавальних актів міської дитячої поліклініки №3 м.Миколаєва та міської дитячої поліклініки №4 та статусу міської дитячої лікарні №2 в результаті їх реорганізації шляхом приєднання до міської дитячої лікарні №2».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.8**. Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління охорони здоров’я ММР** (вх.№1011 від 22.04.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 14.03.2019 №51/5 «Про припинення діяльності комунальних закладів охорони здоров’я міста Миколаєва в результаті реорганізації шляхом перетворення у комунальні некомерційні підприємства».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.9. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління охорони здоров’я ММР** (вх.№1090 від 02.05.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про затвердження передавальних актів та статутів закладів охорони здоров’я міста Миколаєва в результаті їх реорганізації шляхом перетворення у комунальні некомерційні підприємства».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.10. **Від 28.02.19 протокол №103 питання не розглядалось.**

**Від 25.03.19 протокол №104 питання не розглядалось.**

**Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління охорони здоров’я ММР** (вх.№8165 від 29.12.18) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про припинення діяльності міського протитуберкульозного диспансеру».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.11.**Від 25.03.19 протокол №104 питання не розглядалось.**

**Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління охорони здоров’я ММР** (вх.№ 222 від 25.01.19) з проханням розглянути проекти рішень:

1. Про прийняття в 2019 році субвенції з районного бюджету Вітовського району на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції.
2. Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Шевченківської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції.
3. Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Галицинівської сільської ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції.
4. Про прийняття в 2019 році субвенції з бюджету Воскресенської селищної ради (Вітовський район) на здійснення переданих видатків у сфері охорони здоров’я за рахунок коштів медичної субвенції.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.12. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 712 від 21.03.19) з проханням розглянути наступні проекти рішень міської ради:

* “Про окремі питання забезпечення вимог закону України “Про приватизацію державного і комунального майна” (s-fk-725);
* “ Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м.Миколаєва” (s-fk-712);
* “Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 21.12.2017 № 32/16 “Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку м.Миколаєва на 2018-2020 роки” (s-fk-739);
* “Про передачу з комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва до державної власності об'єкта незавершеного будівництва, який розташований на земельній ділянці по вул.З Слобідській (Дзержинського), 49/10” (s-fk-735);
* “Про надання дозволу на укладання договору позички” (s-fk-726).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.13. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

На виконання рішень міської ради від 21.12.2017 № 32/7 «Про затвердження Програми забезпечення молодих сімей та одиноких молодих громадян м. Миколаєва житлом на період з 2018 по 2022 роки» та від 21.12.2017 № 32/5 «Про затвердження міської Цільової соціально- економічної програми будівництва (придбання) доступного житла у місті Миколаєві на 2018-2022 роки» (надалі - Програми), з метою належного виконання та контролю, Миколаївське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі - Миколаївське регіональне управління Держмолодьжитла) **Миколаївське регіональне управління ДСФУ «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»** листом (вх.№924 від 12.04.19) повідомляють.

Миколаївським регіональним управлінням Держмолодьжитла в 2018 році вживалися заходи щодо забезпечення, в межах повноважень, виконання зазначених Програм у м. Миколаєві.

З метою вирішення житлової проблеми молоді, учасників АТО, внутрішньо переміщених осіб, створення умов доступності отримання житла, поліпшення демографічної ситуації та активізації житлового будівництва в місті Миколаєві та Миколаївській області була прийнята Комплексна соціально-економічна програма забезпечення громадян житлом у Миколаївській області на 2018-2022 роки, затверджена рішенням обласної ради від 21.12.2017 №23.

За умовами вищезазначених програм молоді сім’ї та одинокі молоді громадяни мають право отримати пільгові довготермінові кредити на житло, а громадяни, учасники АТО та внутрішньо переміщені особи - державну підтримку у розмірі 30, 40 або 50% вартості житла.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.14. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

На виконання рекомендації постійної комісії міської ради з питань містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин та екології від 16.05.2016 (протокол №11 п.4.2) та від 21.06.2016 (протокол №15 п.6.8) **управління земельних ресурсів ММР** листом за вх.№1024 від 23.04.19 надає на розгляд комісії перелік договорі оренди землі, за 3 місяці до закінчення договорів оренди землі конкретизовані переліки орендарів земельних ділянок із зазначенням основних умов договорів, по яких строк закінчується у квітні, травні, червні 2019 року.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.15. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

**Управління земельних ресурсів ММР** листом (вх.№741 від 22.03.19) направляють акт обстеження від 18.02.19 №16 адміністрації Інгульського району, яким візуально встановлено, що станом на 18.02.2019 року за адресою: Херсонське шосе, 52, об’єкти АГЗС самостійно демонтовано.

Слід зазначити, що 21.01.2019 протокол №102 постійною комісією вже було погоджено проект рішення:

1 Припинити Біді Віталію Володимировичу право користування земельною ділянкою площею 1100 кв.м по Херсонському шосе, 52-а, кадастровий номер 4810136900:04:040:0021.

1. Договір оренди землі, який зареєстрований в територіальному органі центрального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів у м. Миколаєві від 28.05.2012 № 8750, розірвати.
2. Пункт 15.4 розділу І рішення міської ради від 16.09.2014 № 14/39 визнати таким, що втратив чинність.

Підстава: клопотання з питань дотримання вимог земельного законодавства Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 19.12.2018 № 598-ДК/0326/КН/05/01/-18.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.16. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління земельних ресурсів ММР** (вх.№ 1570 від 13.06.19) в якому повідомляється, що в управлінні перебуває на виконанні клопотання від 19.03.19 № 48-ДК/12/КН/05/01-19 ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області з питань дотримання вимог земельного законодавства в частині порушення умов цільового використання земельної ділянки по вул. Остапа Вишні, 100.

До управління надійшло звернення від 21.05.2019. № 28 Жовтневої  
товариств щодо порушення умов цільового використання земельної ділянки по вул. Остапа Вишні, 88. Згідно інформації наданої у зверненні на вищеозначеній території був законно розташований склад палива для власних потреб підприємства. На балансі Жовтневої РССТ перебувають ємкості для пального, встановлені у відповідності до вимог містобудівного законодавства в 1975 році, що підтверджується рішенням Миколаївського окружного суду.

В зв’язку з невикористанням в господарській діяльності, Жовтнева РССТ здала в оренду приміщення складу з ємністями. На теперішній час орендар припинив діяльність АЗС на вищевказаній земельній ділянці.

Управління земельних ресурсів ММР надати рекомендації адміністрації Корабельного району ММР в подальшому здійснювати контроль щодо попередження подібних порушень.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.17. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось**

Лист **управління земельних ресурсів ММР** (вх.№ 1371 від 27.05.19) в якому повідомляється, що до управління надійшло звернення від 14.05.2019 вих.№ 34 ТОВ «Заповіт» щодо демонтажу незаконного об’єкта (АЗС) по вул. Авангардній, 6/8. Для перевірки відомостей викладених у зверненні проведено обстеження земельної ділянки та встановлено факт знесення АЗС.

УЗР ММР просить надати рекомендації щодо подальшого розгляду зазначеного питання.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.18. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **департаменту внутрішнього фінансового контроль, нагляду та протидії корупції ММР** (вх.№679/1 від 15.03.19) в якому повідомляється, що на звернення депутата Римаря Є.В. департаментом було здійснено перевірку законності розташування грального закладу поблизу житлового будинку №1-Б по вул. Казарського, за результатами якої зібрані матеріали було направлено до Миколаївської місцевої прокуратури №2.

**Листом №826 від 02.04.19 управління земельних ресурсів ММР** повідомляє, що орендар земельної ділянки поблизу житлового будинку №1-Б по вул. Казарського Гребенкін А.Є. надав до управління письмову інформацію, що договір оренди павільйону на даний час розірвано та з 01.04.19 приміщення павільйону буде звільнено від грального закладу.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.19. **Від 28.02.19 протокол №103 питання не розглядалось.**

**Від 25.03.19 протокол №104 питання не розглядалось.**

**Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління з питань НС та ЦЗН** (вх.№ 182 від 22.01.19) стосовно аналізу виконання Програми забезпечення цивільного захисту населення м.Миколаєва на 2017-2019 роки.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.20 **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **департаменту ЖКГ ММР** (вх.№859 від 08.04.19) щодо повторного розгляду проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу біля річкового вокзалу, розташованого вздовж Бузького бульвару біля річкового вокзалу в Заводському районі міста Миколаєва» (файл s-ek-010) який двічі був не проголосований на сесії Миколаївської міської ради.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.21. **Від 06.05.19 протокол №106 питання не розглядалось.**

**Від 21.05.19 протокол №107 питання не розглядалось.**

**Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (від 13.02.19 за вх.№424) з проханням розглянути та погодити проект рішення міської ради «Про створення та затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Порт Миколаїв» (файл s-fk-733).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.22. **Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист управління апарату Миколаївської міської ради (вх.№ 1255 від 20.05.19) щодо розгляду звернення Миколаївського академічного українського театру драми та музичної комедії про присвоєння звання «Почесний Громадянин міста Миколаєва» **Берсону Миколі Семеновичу** – директору – художньому керівнику Миколаївського академічного українського театру драми та музичної комедії, народному артисту України.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.23. **Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **департаменту ЖКГ ММР** (вх.№ 1159 від 11.05.19) щодо розгляду проектів рішень міської ради:

* Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, зеленої зони по вулиці Лазурній, яка розташована по вулиці Лазурній, 4, 4-а, в Заводському районі міста Миколаєва;

* Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, кутка по вулиці Космонавтів, який розташований по вулиці Космонавтів, 68-а, вулиці Миколаївській, 25, 26, 40 в Інгульському районі міста Миколаєва;

* Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу «Якір», розташованого біля Південно-Бузького мосту з боку в’їзду в Варварівку в Центральному районі міста Миколаєва;

- Про затвердження проекту землеустрою щодо організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу «Колодязний», розташованого по вул. Колодязній, вздовж житлових будинків № 4 та № 6 в Центральному районі міста Миколаєва;

- Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу “Маячний”, який розташований по проспекту Богоявленському (Жовтневому) ріг вулиці Маячної в Корабельному районі міста Миколаєва;

* Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, зеленої зони біля школи № 10, розташованої навпроти ЗОШ № 10 біля житлових будинків № 14- а, 16-а по проспекту Богоявленському (Жовтневому) в Інгульському (Ленінському) районі міста Миколаєва;

- Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу біля адміністрації Корабельного району Миколаївської міської ради, який розташований по проспекту Богоявленському (Жовтневому), 314 в Корабельному районі міста Миколаєва;

* Про затвердження проекту землеустрою з організації та

встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу ім. Ульянових,

розташованого на перехресті проспекту Героїв Сталінграду та вулиці Малко- Тирнівської (Ульянових) в Центральному районі міста Миколаєва;

* Про затвердження проекту землеустрою щодо організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу “Екологіс”, розташованого по проспекту Центральному (Леніна), навпроти житлового будинку № 16, між вулицею 8-го Березня та вулицею Шосейною (Фрунзе) в Заводському районі міста Миколаєва;
* Про затвердження проекту землеустрою щодо організації та встановлення меж території рекреаційного призначення, скверу біля Миколаївського зоопарку, розташованого по проспекту Богоявленському (Жовтневому), між вулицею Чкалова та Херсонським шосе в Інгульському (Ленінському) районі міста Миколаєва.

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.24. **Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 1308 від 22.05.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку по вул. Андреєва-Палагнюка, 17-А в м.Миколаєві» (s-fk-744).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.25. **Від 27.05.19 протокол №108 питання не розглядалось.**

**Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 1268 від 21.05.19) щодо розгляду проектів рішень міської ради «Про надання дозволу на укладання та продовження терміну дії договорів позичка» (s-fk-741) та «Про надання дозволу на укладання договорів позички» (s-fk-716).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.26. **Від 10.06.19 протокол №109 питання не розглядалось.**

**Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 1394 від 28.05.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва державного пакета акцій ПрАТ «Миколаївська теплоелектроцентраль» (s-fk-730).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.27. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 1541 від 11.06.19) щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про надання дозволу на укладання та продовження терміну дії договорів позички» (s-fk-736).

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

5.28. **Від 24.06.19 протокол №110 питання не розглядалось.**

Лист **управління комунального майна ММР** (вх.№ 1469 від 04.06.19) щодо розгляду проектів рішень міської ради:

* «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об’єктів нерухомого майна, розташованих на території м. Миколаєва».
* «Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 22.12.2016 № 13/1 «Про затвердження структури виконавчих органів Миколаївської міської ради».

**РЕКОМЕНДОВАНО:**

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЬ**

**Додаток до Порядку денного**

2.3.**Питання не розглядалося 21.05.2019 (протокол № 107)**

**Питання не розглядалося 10.06.2019 (протокол № 109)**

**Питання не розглядалося 24.06.2019 (протокол № 110)**

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, загальною площею 1261 кв.м (кадастровий номер 4810136900:01:003:0037), за рахунок земель, які знаходяться у власності громадянина Козлова Вячеслава Олександровича згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.06.2018 за №126684829, зарахувавши її до земель громадської забудови, з "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" (код КВЦПЗ В.02.02.01) на " для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок" (код КВЦПЗ В.02.02.09) по вул. 10 Слобідській,11.

Земельна ділянка згідно з додатком 6 до Порядку ведення земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, має обмеження у використанні:

типу 01.08 - "охоронна зона навколо інженерних комунікацій" площею – 20 кв.м (газопровід).

 1.1.Змінити  цільове призначення земельної ділянки  площею 1261кв.м, яка належить громадянину Козлову Вячеславу Олександровичу згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.06.2018 за №126684829 з "для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" (код КВЦПЗ В.02.02.01) на " для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок" (код згідно з КВЦПЗ:В.02.09) по вул. 10 Слобідській,11.

1.2.Залишити у власності громадянина Козлова Вячеслава Олександровича земельну ділянку площею 1261кв.м КВЦПЗ В.02.02.02.09 для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок.

Про прийняте рішення повідомити органи державної реєстрації речових прав на нерухоме майно.

Висновком від 28.11.2018 №15-2344 управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради погоджує проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється.

**Зареєстровано право власності на майно.**

**Пропозиція УЗР**:Винести на розгляд сесії міської ради.

**ПРИСУТНІ**

**ЗА**

**ПРОТИ**

**УТРИМАЛИСЯ**

**РЕКОМЕНДОВАНО:---**